

Prot. 436/20

Sestri Levante, 30/03/2020

**Oggetto:** Realizzazione di impianto per la rimozione del cromo esavalente nel Comune di Sestri Levante (GE) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs n. 50/2016 – CUP D16H18000240005 – CIG 80733134A5 – Approvazione perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016.

**L'AMMINISTRATORE DELEGATO DELLA SOCIETÀ DELL'ACQUA POTABILE S.R.L.  
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Premesso:**

- che l'appalto ha per oggetto la realizzazione di un impianto per la rimozione del cromo esavalente nel Comune di Sestri Levante (GE), in esecuzione alla Revisione del Piano degli Interventi 2017-2019 approvato con Deliberazione Conferenza Metropolitana n. 4 del 29 maggio 2017 della Città Metropolitana di Genova;
- che in data 04 dicembre 2019 con prot. 1734/19 è stata adottata determina a contrarre relativa all'affidamento dei lavori suddetti per un importo di euro 189.652,82 IVA esclusa, comprensivi di € 4.133,48 per oneri per la sicurezza a favore dell'operatore economico EDIL DUE S.r.l. con sede in Genova Via Chiaravagna n. 97 (FR).

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
  - il D.M. n. 49/2018
  - il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.
  - le Linee Guida dell'A.N.A.C. n. 3
- tutti in quanto vigenti ed applicabili;

**Considerato:**

- che si è reso necessario consegnare in via d'urgenza i lavori in oggetto, come da verbale in data 2 dicembre 2019;
- che i lavori sono stati sospesi in data 20 dicembre 2019 per la maturazione del getto dei pali di grande diametro e per le festività natalizie;
- che i lavori sono ripresi in data 13 gennaio 2020 e che si è riscontrato il superamento dei parametri di concentrazione di amianto nelle terre di scavo, rilevabili alle maggiori profondità di palificazione;
- che per tali circostanze il Direttore dei Lavori, Ing. Pietro Misurale, ha segnalato la necessità di intervenire ed ha conseguentemente provveduto alla predisposizione di una perizia di variante suppletiva ai sensi del comma 1, lettera c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e della relativa documentazione;

**Valutata e condivisa** la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, quivi allegata, dalla quale emergono, in particolare, la necessità delle lavorazioni aggiuntive e l'imprevedibilità delle circostanze che rendono indispensabile la variante in corso d'opera, ed in particolare che: *"// materiale con presenza di amianto oltre limite è quello che si trova a profondità maggiore rispetto alla coltre superficiale che è stato portato in superficie durante l'esecuzione dei 14 pali di grande diametro (Diam. 600 mm) di lunghezza pari a 20 m.*

*Si precisa comunque che l'origine dell'amianto è naturale e presente nel terreno negli strati più profondi, e che quindi, dopo aver proceduto allo smaltimento del materiale, ed eseguite le necessarie analisi per verifica, non vi è alcun rischio di sospensione di fibre per gli operatori e per le persone che si trovano in vicinanza del sito in questione. Tale rinvenimento è del tutto imprevisto e imprevedibile perché l'area non è mappata dalla Regione Liguria per presenza di rocce e materiale contenete amianto e nessuna indicazione è mai stata data dal Comune di Sestri Levante in merito alla presenza di amianto nel sottosuolo";*

**Visto** il computo metrico estimativo di variante;

**Visto** l'atto di sottomissione e concordamento dei nuovi prezzi sottoscritto dalla ditta Appaltatrice;

**Considerato** che il Direttore dei lavori è anche Progettista dell'intervento e, pertanto, non è necessario il nulla osta in relazione alla perizia di variante suddetta;

**Considerato che** le lavorazioni aggiuntive comportano una modifica del quadro economico iniziale dei lavori, secondo quanto previsto dal computo metrico estimativo, per un importo totale aggiuntivo, a copertura degli interventi di cui alla variante, pari ad € 92.967,95 al netto del ribasso contrattuale del 20,77%, come specificatamente dettagliato nella documentazione di variante progettuale e riportato nella tabella seguente recante gli importi del contratto, gli importi della perizia di variante e il nuovo importo contrattuale:

	<b>Perizia originaria [€]</b>	<b>Variante [€]</b>	<b>Nuovo Importo contrattuale [€]</b>
<b>Lavori a misura</b>	185 519,33	74 741,43	260 260,76
<b>Sicurezza</b>	4 133,48	18 226,52	22 360,00
<b>TOTALE</b>	189 652,81	92 967,95	282 620,76

**Considerato** che risulta impraticabile, per motivi economici e tecnici, suddividere le suindicate opere da quelle in corso di esecuzione, comportando altresì notevoli difficoltà operative, anche alla luce dell'attuale quadro emergenziale sanitario, oltre ad un consistente aumento dei costi;

**Ritenuto** pertanto che dall'esame delle circostanze evidenziate nella documentazione del Direttore dei Lavori ed a seguito dell'istruttoria di verifica degli accertamenti tecnici ed amministrativi effettuati, emerge la necessità di disporre una modifica del contratto mediante introduzione di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, ricorrendo i presupposti di cui alla citata norma e, segnatamente:

- 1) la modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la Stazione Appaltante;
  - 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;
- inoltre:
- 3) le varianti sono proposte nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante;
  - 4) l'aumento di prezzo (49,02%) non eccede il 50% del valore del contratto originario.

**Considerato** che per l'esecuzione dei lavori di cui alla perizia di variante si rendono necessari ulteriori 30 giorni lavorativi rispetto ai 60 previsti dal contratto originario e, di conseguenza, il nuovo termine di ultimazione dei lavori sarà pari a 90 giorni lavorativi a far data dal verbale di consegna del 2 dicembre 2019.

**Considerato**, altresì, che al maggior onere risultante dalla variante, pari a € 92.967,95 oltre IVA, si provvederà mediante l'utilizzo di risorse proprie della Stazione Appaltante.

Quanto innanzi premesso e considerato, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

#### **DETERMINA**

**1)** di approvare la perizia variante redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Pietro Misurale, composta dai seguenti elaborati, ed il relativo quadro economico:

- Perizia di variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Atto di sottomissione e concordamento dei nuovi prezzi

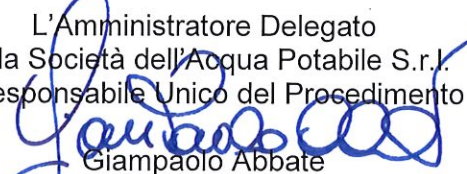
**2)** di affidare conseguentemente i lavori di cui alla perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 alla EDIL DUE S.r.l. con sede in Genova Via Chiaravagna n. 97 (FR) per l'importo di € 92.967,95 come da quadro economico rideterminato;

**3)** per l'esecuzione dei lavori di cui alla perizia di variante si rendono necessari ulteriori 30 giorni lavorativi rispetto ai 60 previsti dal contratto originario e, pertanto, il nuovo termine di ultimazione dei lavori sarà pari a 90 giorni lavorativi a far data dal verbale di consegna del 2 dicembre 2019;

**4)** al maggior onere risultante dalla variante, pari a € 92.967,95 oltre IVA, si provvederà mediante l'utilizzo di risorse proprie della Stazione Appaltante.

#### **Allegati:**

- 1) Perizia di variante
- 2) Computo metrico estimativo di variante
- 3) Atto di sottomissione e concordamento dei nuovi prezzi

L'Amministratore Delegato  
della Società dell'Acqua Potabile S.r.l.  
e Responsabile Unico del Procedimento  
  
Giampaolo Abbate

as/variante in corso d'opera cromo esavalente Pila

